

ABC STRANI JEZICI d.o.o. u stečaju
Ulica Janka Draškovića 23
Samobor

St – 314/2023

OIB 04334521706

Zagreb, 10. prosinca 2023. godine.

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (ČL. 221)

1.Nekretnina garažno parkirno mjesto u podrumu stambene zgrade u Samoboru, Ulica arhitekta Ede Šena 1-3 upisana je u zemljišnu knjigu zk. ul. 881 i u katastarski ured Samobor, katastarska čestica k.o. Perivoj 337099, 134. suvlasnički dio : 38/10000 etažno vlasništvo (E-10),

Nabavna knjigovodstvena vrijednost garažnog mjesta u Samoboru na adresi Ulica arhitekta Ede Šena 1-3 na dan 21. rujna iznosi 6.290, a sadašnja vrijednost je 5.818,49 EUR.

Prema procjeni sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina od 13. srpnja 2022.g. za garažno parkirno mjesto u podrumu stambene zgrade u Samoboru, Ulica arhitekta Ede Šena 1-3, k.o. Perivoj, zk. Ul.br. 881 suvl. dio 134. 38/10000 etažno vlasništvo (E-10) je 8.911,25 EUR. Uvidom u oglase za prodaju garažnih mjesta u Samoboru cijene je za 13 m2 15.000 EUR, a u mjestu Sveta Nedelja/Brerzje cijena je 14.000 EUR.

Stečajni dužnik ima u vlasništvu **ostala osnovna sredstva** knjigovodstvene nabavne vrijednosti 6.290,26 ERUR koja su 100% knjigovodstveno otpisana i fizički uništena , pa im je sadašnja vrijednost 0,00 EUR.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Verko Kutleša